

Kubla&architects s.r.o.
Podlesí 508
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
04. 07. 2023

NAŠE ZNAČKA
PM-31837/2023/5203/Vrab

VYŘIZUJE
Ing. Zuzana Vráblíková
+420 541 637 309
vrablikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
25. 09. 2023

Revitalizace Tržnice I. etapa - Krásenský břeh

(k. ú. Krásno nad Bečvou, ORP Valašské Meziříčí, kraj Zlínský, ČHP 4-11-01-1200-0-00)

Charakteristika akce:

Dopisem ze dne 4. 7. 2023 jste nám předložili žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro společné územní a stavební řízení, kterou zpracovala firma Kubla&architects s.r.o. v dubnu 2023. Na žádost Povodí Moravy, s. p. byla doplněna projektová dokumentace o příčné řezy a podélný řez. Pro stávající opěrnou zeď, která bude dotčena, byl zpracován statický posudek.

Investorem stavby je Město Valašské Meziříčí.

Předložená dokumentace řeší revitalizaci stávajícího veřejného prostranství - plochy stávající tržnice a Krásenského nábřeží řeky Bečvy. Pod stávajícím mostem je nově umístěn objekt zázemí tržnice pro skladování vybavení tržnice a odpadovému hospodářství, budou revitalizovány plochy komunikací, ploch zeleně a mobiliáře.

Stávající opevnění koryta vodního toku je tvořeno opěrnou zdí s kamenným obkladem a betonovým základem. Před opěrnou zdí bude provedena ve dně vodního toku kamenná rovinanina o šíři 2,4 m. Dále dojde k jejímu částečnému odbourání v délce 9,5 m a sjezdu do toku vč. základu. V délce 31,7 m bude provedena nástavba stávající stěny o výšce 1,0 m, v délce 16,7 m bude provedena nástavba v celkové výšce 0,78 m.

V místě sjezdu do koryta vodního toku jsou navrženy demontovatelné pobytové schody (jedná se o zpřístupnění řeky, jednotlivé úrovně, terasy, vrstevnicovitě sestupují až do koryta Bečvy) na konstrukci, která půjde v případě potřeby vytáhnout z koryta těžkou technikou. V blízkosti opěrné zdi je navržena výsadba zeleně, mj. dřeviny většího vzrůstu jako javory či olše.

Objekt pítka bude zásobován vodou napojením na veřejný vodovod, odpadní vody v množství 90,0 m³/rok budou odváděny do veřejné jednotné kanalizace jdoucí na veřejnou ČOV. Nové zpevněné plochy komunikací budou v celkovém množství 17,74 l/s odvodněny novou dešťovou kanalizací do retenční nádrže o objemu 22,4 m³ s regulovaným odtokem a dále do stávající dešťové kanalizace do řeky Rožnovská Bečva. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1043/6, 1027, 974/2 a další v k. ú. Krásno nad Bečvou ve střední části obce, bezprostředně na pravém břehu vodního toku Rožnovská Bečva, který je ve správě Povodí Moravy, s. p., v jeho ř. km cca 1,355 – 1,415 (dle GISyPo), ve vyhlášeném záplavovém území Q₂₀, v zóně středního až vysokého ohrožení dle schváleného Plánu pro zvládání povodňových rizik pro 2. plánovací období. Stavbou dojde k dotčení vodního toku v jeho ř. km cca 1,355 – 1,415 a majetku - opěrné zdi, která je součástí úpravy vodního toku (HM221378) ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stavba se nachází v povodí vodního útvaru povrchových vod „Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva“ MOV_0740 a v území vodního útvaru podzemních vod „Flyš v povodí Bečvy“ ID 32210.

I. Stanovisko správce povodí a správce vodního toku Rožnovská Bečva

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí a správce vodního toku Rožnovská Bečva následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následujících podmínek:

1. Koryto Rožnovské Bečvy není v daném úseku kapacitní a při povodni Q_{100} a Q_{20} dojde nad zájmovým úsekem k vyběžení z koryta. Navýšení stávajících zdí musí být dostatečně staticky zajištěno, musí vycházet ze statického posouzení, dokument musí být dokladem pro stavební řízení.
2. Z projektu není zřejmé zavázání stávající opěrné zdi do pravobřežního svahu po odbourání její části. Nové opevnění v korytě vodního toku a nástavby zdí budou plynule navázány na stávající koryto vodního toku a stávající zdi. Doporučujeme zachovat hloubku, popř. rozměry základů nově navrhovaných prvků opevnění shodné se základy stávajícího opevnění.
3. V PD je navržena výsadba zeleně v blízkosti opěrné zdi. Požadujeme, aby dřeviny vysokého růstu (javory, olše) byly vysázeny ve vzdálenosti min. 5 m od opěrné zdi.
4. Pozemky stavby v záplavovém území nebudou navyšovány.
5. Správci vodního toku nesmí být znemožněn přístup ke korytu vodního toku pro možnost výkonu práv a povinností souvisejících s jeho správou.
6. Komunikace v manipulačním pásmu vodního toku (do 8 m od břehové hrany) i nový sjezd musí být uzpůsobeny konstrukčně pro pojezd těžké stavební mechanizace správce vodního toku o třídě dopravního zatížení „V“ (25 t).
7. Přeložky sítí musí být v manipulačním pásmu vodního toku odolné proti pojezdu mechanizace o hmotnosti min. 25 t.
8. Veškeré dešťové vody budou přednostně zasakovány, využívány a zadržovány na pozemcích stavby. Specifický odtok z lokality bude respektován 3 l/(s.ha). Ve vlastním zájmu investora je třeba důkladně zvážit možnost druhotného využití dešťových vod např. pro zálivku, okrasnou funkci atd.
9. Před zahájením prací, nejpozději k předání staveniště, by měl být zpracován a odsouhlasen dle příslušné legislativy povodňový a havarijný plán akce.

10. Správci vodního toku (Povodí Moravy, s. p., provoz Valašské Meziříčí, technik: Ing. Zdeněk Hadaš, tel.: 571 685 094, e-mail: hadas@pmo.cz) bude v dostatečném předstihu min. 5 dní oznámeno zahájení prací a bude rovněž vyzýván k pravidelným kontrolám v průběhu stavby vč. závěrečné kontrolní prohlídky. Technikem správce vodního toku bude odsouhlasena realizace opevnění.
11. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu, v blízkosti ani v záplavovém území vodního toku, materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.
12. Veškerý přebytečný materiál bude bezprostředně po dokončení stavby z místa stavby beze zbytku odstraněn.
13. Povodí Moravy, s. p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodařit Povodí Moravy, s. p.).
14. Požadujeme zpracování postupu prací a určení zodpovědné osoby za odstranění pobytových schodů v případě potřeby vstupu správce vodního toku do koryta.

Upozorňujeme:

- Povodí Moravy, s. p. nebude zodpovídat za případné škody na majetku, které mohou investorovi vzniknout při průchodu velkých vod. Vlastník stavby a zařízení musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku (viz § 85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění).
- Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou a odchodem ledu.

II. Vyjádření Povodí Moravy, s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Realizací záměru dojde k dotčení pozemků **p. č. 974/1, 974/2 v k. ú. Krásno nad Bečvou** a majetku **HM221378** ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Povodí Moravy, s. p., a proto je před vydáním příslušného rozhodnutí orgánu státní správy nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům a majetku. Řešení majetkoprávních vztahů patří do kompetence útvaru správy majetku závodu Horní Morava.

K záměru prodeje části vodního díla, popř. spolu s pozemky v majetku ČR (Povodí Moravy, s. p.) sdělujeme: Bude požadováno uzavření smlouvy o vypořádání provozní škody, kterou bude řešeno částečné odstranění vodního díla, přičemž škoda bude vyčíslena na základě znaleckého posudku zadaného Povodím Moravy, s. p. Vyčíslená provozní škoda bude uhrazena investorem. Případné další dotčení pozemků bude řešeno standardním způsobem, tj. nájem a budoucí služebnost.

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné **podat samostatnou žádost** na útvar správy majetku Povodí Moravy, s. p., závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, vedoucí útvaru správy majetku Mgr. Ivana Špičková, tel.: 585 711 213) v elektronické podobě na e-mail: podatelna@pmo.cz, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky s právem hospodařit pro Povodí Moravy, s. p., kterých se akce dotýká, definované p. č. a k. ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s. p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (záběr dočasný a trvalý),
- co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat,

-
- předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky)
 - snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
 - označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
 - doložení stanoviska útvaru správy povodí (útv. 203) Povodí Moravy, s. p., Brno (toto stanovisko) k příslušnému stupni PD.

Situaci stavby je kompetentní Vám potvrdit Povodí Moravy, s. p., závod Horní Morava na základě vypořádání majetkoprávních vztahů.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: Povodí Moravy, s. p., provoz Valašské Meziříčí